

**Geschäftsbereich III  
Amt für Kataster und Geoinformation  
Untere Landwirtschaftsbehörde**

Postplatz 5  
08523 Plauen

Bearbeiter: Herr Güttler  
Unser Zeichen: 355/780.21-309/2026  
Telefon: +493741/300 1996  
Telefax: +493741/300 4040  
E-Mail: guettler.rainer@vogtlandkreis.de

Datum: 06.05.2026

## Öffentlicher Hinweis

# Information an Landwirte und Landwirtschaftsbetriebe

Die Untere Landwirtschaftsbehörde hat über die Genehmigung zur Veräußerung der nachstehenden Grundstücke nach dem Grundstückverkehrsgesetz zu entscheiden:

Gemarkung (Gemeinde)	Größe in ha	Nutzungsart gem. Angaben im Vertrag/Katasterkarte
Klingenthal (Klingenthal )	0,2780 ha	0,2648 ha Landwirtschaft 0,0132 ha Weg
Klingenthal (Klingenthal)	0,3090 ha	0,3028 ha Landwirtschaft 0,0062 ha Weg
Klingenthal (Klingenthal)	0,2980 ha	0,2940 ha Landwirtschaft 0,0040 ha Weg
Klingenthal (Klingenthal)	0,3310 ha	0,3285 ha Landwirtschaft 0,0025 ha Weg
Klingenthal (Klingenthal)	0,4440 ha	0,3794 ha Landwirtschaft 0,0431 ha Wald 0,0215 ha Weg
Klingenthal (Klingenthal)	0,3690 ha	0,2731 ha Landwirtschaft 0,0959 ha Wald

Klingenthal (Klingenthal)	0,3440 ha	0,3315 ha Landwirtschaft 0,0125 ha Weg
Klingenthal (Klingenthal)	0,3130 ha	0,0663 ha Landwirtschaft 0,2467 ha Wald

Die landwirtschaftlichen Flächen sind verpachtet.

## Flurstücknummern entfallen aus Datenschutzgründen

Leistungsfähige landwirtschaftliche und forstwirtschaftliche Unternehmen, die zur Aufstockung ihres Betriebes am Erwerb des gesamten Grundstückes interessiert wären, wird Gelegenheit gegeben, dem Landratsamt des Vogtlandkreises/Untere Landwirtschaftsbehörde **bis zum 21.05.2026** ihr Erwerbsinteresse schriftlich zu bekunden und mitzuteilen, welchen verbindlichen Preis sie bei einer eventuell gegebenen Erwerbsmöglichkeit anbieten würden.

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass die Mitteilung eines Erwerbsinteressenten keinerlei Erwerbsansprüche begründet und den Absender nicht zum Beteiligten am Verwaltungsverfahren macht.

Bitte reichen Sie neben der Preisangabe zusätzlich folgende Unterlagen (s. Anlage) vollständig mit ein:

1. Nachweis der Aufstockungsbedürftigkeit und Leistungsfähigkeit
2. Einwilligungserklärungen

Hinweis: Die Flurstücknummer wird erst übermittelt, wenn die erforderlichen Voraussetzungen eines qualifizierten Erwerbsinteressenten erfüllt sind.

Im Auftrag

gez.

Ulrich Leisch  
Sachgebietsleiter

Anlage 1

## Öffentlicher Hinweis vom 06.05.2026

Unser Zeichen: 355/780.21-309/2026

**Folgende Angaben sind notwendig zur Prüfung der dringenden Aufstockungsbedürftigkeit und Leistungsfähigkeit gemäß § 9 GrdstVG**

**Interessenbekundung zum Öffentlichen Hinweis über ein land- oder forstwirtschaftliches Grundstück (ggf. Mischnutzung mit Angaben der Nutzungsarten)**

Kaufinteressierter Landwirt /Landwirtschaftsbetrieb

.....

**Haupterwerb<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> ggf. Angaben zur Rechtsform

Nebenerwerb<sup>1</sup>

### Kontaktdaten

Name: .....

Straße: ..... Hausnr.: .....

PLZ, Ort: .....

Telefon: .....

E-Mail: .....

### Bewirtschaftungsfläche<sup>2</sup>

	LN-Fläche (Acker- und Grünland)	Forstfläche	Sonstiges (Gebäude, Teiche, u.a.)	Summe
Eigentumsland				
Pachtland				
Verpachtungsland				

### Höhe von bisherigen oder zu erwartenden Flächenabgängen<sup>3</sup>

	LN-Fläche (AL, GL)	Forstfläche	Sonstiges (Gebäude, Teiche, u.a.)	Summe
bisherige Flächenabgänge				
erwartete Flächenabgänge				

### Angaben zu

Entfernung der Flächen .....

zum Betriebsstandort .....

---

<sup>2</sup> Flächenangaben in Hektar mit vier Nachkommastellen

<sup>3</sup> Flächenangaben in Hektar mit vier Nachkommastellen

Anzahl der Beschäftigten .....

.....

Viehhaltung .....

.....

Umsätze aus landwirtschaftlicher  
Aktivität .....

.....

bei Nebenerwerbslandwirten:  
wöchentlicher Zeitaufwand .....

.....

**Begründung des Kaufinteresses** (z.B. durch Lage des/der verkauften Grundstücke (s) zum Betriebszentrum und zu einzelnen Wirtschaftsflächen, Flächenabgänge und/oder Sonstiges)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Ort

Datum

Unterschrift

**Datenschutzrechtliche Einwilligung<sup>4</sup>**

Ich willige ein, den Namen meines Betriebes als erwerbwilliger Landwirt/Forstwirt, im Verfahren nach Grundstückverkehrsgesetz im Bescheid über Versagung der Genehmigung bzw. Ausübung des Vorkaufsrechtes nach Reichssiedlungsgesetz oder eine Genehmigung unter Auflage oder Bedingungen zu benennen.

.....

Ort

Datum

Unterschrift

<sup>4</sup> Wenn die Einwilligung nicht unterschrieben ist, wird Ihr Betrieb im Verwaltungsverfahren Dritten gegenüber nicht erwähnt.

Datenschutzerklärung des Landkreises Vogtlandkreis

<https://www.vogtlandkreis.de/Quicknavigation/Datenschutz/>

*Hinweis:*

**Sollte Ihr Erwerbsinteresse nicht mehr bestehen, werden Sie gebeten, dies der Unteren Landwirtschaftsbehörde zeitnah mitzuteilen.**

**Die Untere Landwirtschaftsbehörde behält sich im Zweifel vor, zu den gemachten Angaben entsprechende Nachweise nachzufordern.**

Anlage 2

**Öffentlicher Hinweis vom: 06.05.2026**

**Unser Zeichen: 355/780.21-309/2026**

**Einwilligungserklärung im Rahmen der Durchführung des Genehmigungsverfahrens nach dem Grundstückverkehrsgesetz (GrdstVG)**

**Öffentlicher Hinweis:** Gemarkung: Klingenthal (Klingenthal)

*Frist: 08.05.2026 bis 21.05.2026*

Sehr geehrte Damen und Herren,  
(Zutreffendes bitte ankreuzen)

hiermit erkläre ich mein Einverständnis, dass im Rahmen der Durchführung des Genehmigungsverfahrens nach dem GrdstVG die folgenden **Daten** zu meiner Person bzw. meines Betriebes an den/die **Eigentümer der o. g. Flächen übermittelt** werden.

Freiwillige Angaben (ggf. bitte ankreuzen)

Anschrift des Betriebes

.....  
 Name und Vorname

.....  
 Kontaktdaten z.B. Telefonnummer/ Handynummer

.....  
 E-Mail Adresse

mit der Weitergabe meiner personenbezogenen Daten bin ich **nicht** einverstanden.

hiermit erkläre ich mein Einverständnis, dass die Untere Landwirtschaftsbehörde im Rahmen der Durchführung des Genehmigungsverfahrens nach dem GrdstVG die **erforderlichen Betriebsdaten** zu meinem Betrieb von der zuständigen Stelle (z. B. LfULG Plauen, SB Sachsenforst...) **einholt**.

Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit ohne Angabe einer Begründung mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden.

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift